

## MOTIE

### **Betreft: Betaalbare woningen voor leerkrachten, verpleegkundigen en politieagenten.**

De gemeenteraad van Zaanstad voor de raadsvergadering bijeen op donderdag 21 april 2022 behandelend: Bestemmingsplan de Heldin – de Stelling

#### **Constaterende dat:**

- er een groot tekort is aan leerkrachten, politieagenten en verpleegkundigen in de gemeente Zaanstad;
- Het lerarentekort een negatieve invloed heeft op de kwaliteit en kwantiteit van onderwijs aan Zaanse leerlingen, waar zelfs 4 daagse schoolweken geen uitzondering meer zijn;
- er incidenteel een opnamestop is in het ZMC terwijl er wel genoeg bedden zijn, maar een tekort aan verzorgend personeel;
- scholen beginnende leerkrachten kwijtraken of niet kunnen aanstellen omdat ze in de Zaanstreek geen passende woonruimte kunnen vinden;
- er een landelijk tekort is aan politieagenten en dat dit jaren kan duren voordat dit probleem is opgelost;
- het vooruitzicht op een woning voor deze specifieke doelgroepen met een maatschappelijk belangrijk beroep kan helpen om voor een baan in de Zaanstreek te kiezen.

#### **Overwegende dat:**

- er wetgeving klaar ligt in Den Haag die gemeenten veel meer ruimte geeft om woningen toe te wijzen aan speciale doelgroepen;
- door deze aanpassing van de Huisvestingswet, mogen gemeenten helemaal zelf kiezen hoe ze 50 procent gaan verdelen.

#### **Vraagt het college om:**

- met de betrokken ontwikkelaar/verhuurder in gesprek te gaan om voor een aantal woningen in verschillende, betaalbare prijsklassen voorrang te realiseren voor deze specifieke doelgroep met een economische binding met de Zaanstreek en een maatschappelijk belang, zoals verpleegkundigen, agenten en leerkrachten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Peter van Haasen – PVV Zaanstad

Bijlage: [https://www.noordhollandsdagblad.nl/cnt/dmf20220408\\_85982962](https://www.noordhollandsdagblad.nl/cnt/dmf20220408_85982962)