

## MOTIE

### Betreft: : Stoppen met voorrang voor statushouders op de woningmarkt

Datum : vrijdag 28 oktober 2022

De gemeenteraad van Zaanstad voor de raadsvergadering bijeen op dinsdag 8 november 2022 behandelend de begroting 2022 - 2026

#### Constateerende dat:

- er geen wettelijke gronden zijn om voorrang te geven aan statushouders daar het wetsvoorstel 'Wijziging van de Huisvestingswet 2014 inzake de huisvesting van vergunninghouders' (*zie bijlage*) in de Tweede Kamer en Eerste Kamer is aangenomen;
- met deze wetwijziging de wettelijk verplichte voorrangspositie van statushouders bij het toewijzen van een woning niet meer bestaat.

#### Overwegende dat:

- door de grote toename van asielzoekers en Oekraïners de druk op de woningmarkt alleen maar zal toenemen;
- Oekraïners nu al voorrang krijgen op (tijdelijke) woonruimte omdat ze een speciale status voor 3 jaar hebben verkregen;
- Zaanse starters door de voorrangsregels voor hun dertigste niet in aanmerking komen voor een sociale huurwoning, terwijl statushouders van net twintig binnen 10 weken een woning krijgen als je aangemeld worden door het COA;
- dit voor een grote rechtsongelijkheid zorgt, dat zelfs strijdig lijkt met artikel: 1 van de grondwet;
- zolang er geen regulering komt van het aantal migranten dat in Nederland asiel aan mag vragen er een uitzichtloze situatie ontstaat voor Zaanse starters en woningzoekenden;

#### Draagt het college op om:

- per direct de voorrangspositie van statushouders voor sociale huurwoningen te beëindigen door de voorrangsregel/urgentiebepaling voor statushouders te schrappen;
- al het gemeentelijk beleid daarop aan te passen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Peter van Haasen – PVV Zaanstad

**Bijlage:** [https://www.eerstekamer.nl/nonav/wetsvoorstel/34454\\_wijziging\\_van\\_de](https://www.eerstekamer.nl/nonav/wetsvoorstel/34454_wijziging_van_de)